



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **210**

3 Μαρτίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Φ311/270 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως 7.800 Μ² στη θέση «Μνημείο Γοργοποτάμου» Κοινότητας Γοργοποτάμου Ν. Φθ/δας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 (ΦΕΚ 49/Α/71) «Περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 347/86, άρθρ. 1, §7 (ΦΕΚ 154/Α/86) «Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές Διανομαρχιακού επιπέδου».
4. Το με αριθμό 16/6.5.93 πρακτικό του Διοικ. Συμβουλίου του Νομαρχιακού Ταμείου Φθ/δας, που προτάθηκε και αποφασίστηκε η κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης έκτασης εμβαδού 7.800 Μ², που βρίσκεται στην κτηματική περιφέρεια Γοργοποτάμου Ν. Φθ/δας, στη θέση «Μνημείο Γοργοποτάμου», για την κατασκευή του μνημείου Εθνικής αντίστασης.

Η ανωτέρω έκταση φαίνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα και πίνακα που συνέταξε ο Αργ. Μοδιάτης Τεχ. Πολ. Μηχ/κός και θεωρήθηκε την 25.1.93 από τον Ιωαν. Χαλαστάνη, Πολ. Μηχ/κό, Δ/ντή Τεχν. Υπηρ. Ν. Φθ/δας.

Στην παραπάνω έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Αμαλία Γεωργ. Παπαποστόλου, 2) Γεώργιος Δημ. Παπαποστόλου και 3) Δημήτριος Νικ. Βελέντζας.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες του Νομαρχιακού Ταμείου Φθ/δας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 17 Φεβρουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ 944 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου επί της οδού Φωκαίας 1 στα «Λαδάδικα» Θεσσαλονίκης, φερομένων ως ιδιοκτησίας των Γιαγκιλίνη Βαλασίας, Τιάννου Ισιδώρου και Χαλκοπούλου Αναστασίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 Ν. 1772/1988 - ΦΕΚ 91 Α').

β) Των Π. Δ/των 358/1986 (ΦΕΚ 158 Α'), 92/1987 (ΦΕΚ 51 Α') και 492/1988 (ΦΕΚ 224 Α'), για τις αρμοδιότητες και τον οργανισμό του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας, αντίστοιχα.

2. Την απόφαση Υ 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3. Την από 7.1.1994 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

4. Τις από 18.1.1994 απαντήσεις των φερομένων ως ιδιοκτητών Γκιγκιλίνη Βαλασίου, Τιάνου Ισιδώρου και Χαλκοπούλου Αναστασίου με τις οποίες αποδέχονται όσα αναφέρονται στην παραπάνω αιτιολογική έκθεση, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το κτίριο επί της οδού Φωκαίας 1 στα «Λαδάδικα» Θεσσαλονίκης φερομένων ως ιδιοκτησίας των Γκιγκιλίνη Βαλασίου, Τιάνου Ισιδώρου και Χαλκοπούλου Αναστασίου όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Πολιτισμού του ΥΜΑΘ και που σε σμίκρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, γιατί πρόκειται για αξιόλογο κτίσμα που βρίσκεται στον ιστορικό τόπο «Λαδάδικα» Θεσσαλονίκης.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην Ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, αλλαγή χρήσης του, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και της Υπηρεσίας μας.

6. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατιέας, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών, αρχομένης από της επομένης της δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Ν.Δ. 170/1973 (ΦΕΚ 229 Α'), όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 28 του Ν. 702/1977 (ΦΕΚ 268 Α').

7. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού.

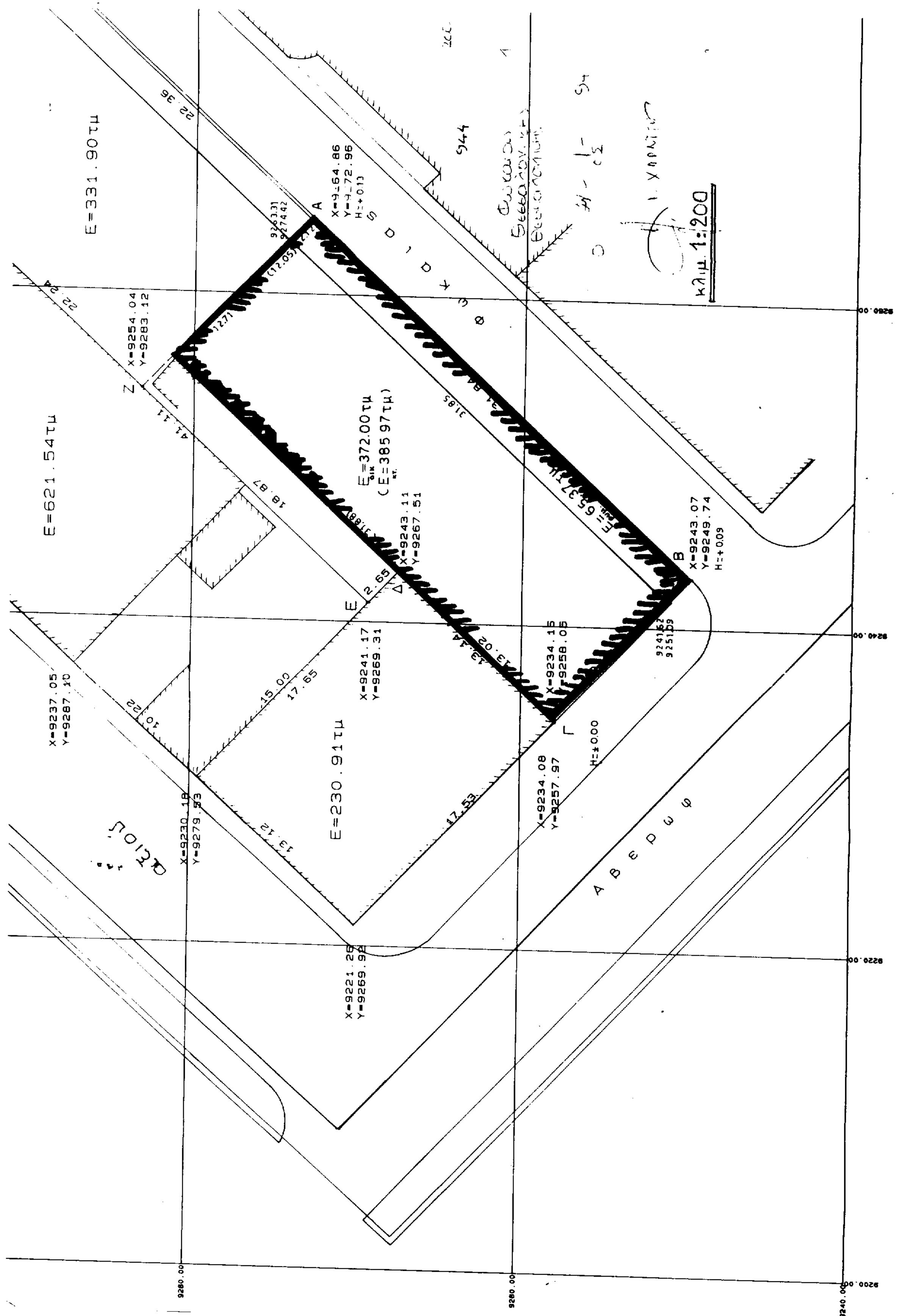
8. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 15 Φεβρουαρίου 1994

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΙΑΡΙΔΗΣ


E=331.90τμ
E=621.54τμ
E=372.00τμ
E=230.91τμ
κλιμ. 1:200
Α Β Ε Ρ Ω Φ
X=9243.07
Y=9249.74
X=9254.04
Y=9283.12
X=9243.11
Y=9267.51
X=9241.17
Y=9269.31
X=9234.15
Y=9258.05
X=9237.05
X=9230.18
Y=9279.53
X=9234.08
Y=9257.97
X=9221.26
Y=9269.92
9280.00
9260.00
9240.00
9220.00
9200.00

Αριθ. 285 (3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για έξι (6) μήνες, στα Ο.Τ. 23, 24, 25, 26, 34 και 35 της περιοχής 69, Κουντουριώτικα, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

(Συνεδρίαση 4η της 21ης Φεβρουαρίου 1994)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του από 17.7.23 Ν. Δ/γματος, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68Α').

2. Το Π. Δ/γμα 323/89 (ΦΕΚ Α' 146), «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

3. Το από 29.12.86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 16/21.1.87, τεύχος Δ') και ειδικότερα το άρθρο 1, παρ. 1, σχετικά με την αρμοδιότητα επιβολής από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων, αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών.

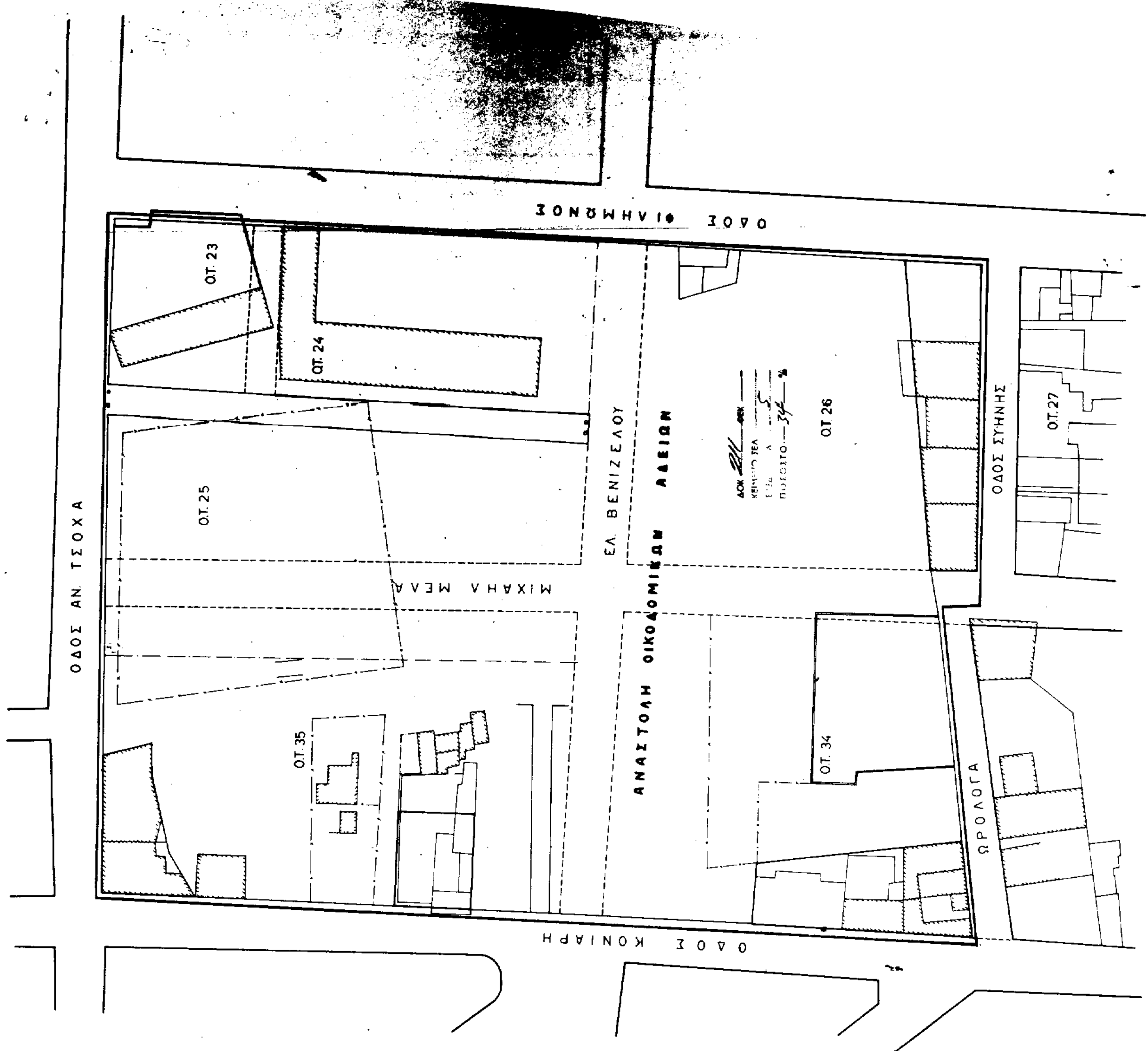
4. Τη με αρ. 620/91 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου, με την οποία εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 23, 24, 25, 26, 34 και 35 της περιοχής 69 και μετά τη συζήτηση που έγινε, αποφασίζει:

Την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για έξι (6) μήνες, στα Ο.Τ. 23, 24, 25, 26, 34 και 35 της περιοχής 69, Κουντουριώτικα, του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, προκειμένου να μη μεταβληθεί η σημερινή πολεοδομική κατάσταση, έως ότου ολοκληρωθεί από το Υ.ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. η σχετική διαδικασία για την τροποποίηση, ώστε να διατηρηθεί ελεύθερος ένας μεγάλος ενιαίος χώρος, που αποτελεί και το πολυτιμότερο τμήμα μιας ευρύτερης περιοχής.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αθηναίων.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΑΡΤΕΜΗΣ ΑΝΑΠΛΙΩΤΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 7

ΑΡ. ΣΧΕΔ.

ΘΕΜΑ

ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ
ΣΤΑ ΟΤ. 23-24-25-26-34-35 ΠΕΡ 69
ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΙΚΑ

ΚΛ. 1: 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

Ο ΣΧΕΔΙΑΣΑΣ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
			ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Δ. ΤΡΙ...

Αριθ. 290 (4)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για έξι (6) μήνες, στα Ο.Τ. 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57 της περιοχής 63, του εγκεκριμένου σχεδίου Αθηνών, που ορίζονται από τις οδούς Πειραιώς, Βουτάδων, Κων/πόλεως και Ιεράς Οδού.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

(Συνεδρίαση 4η της 21ης Φεβρουαρίου 1994)

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του από 17.7.23 Ν. Δ/γματος, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68Α').

2. Το Π. Δ/γμα 323/89 (ΦΕΚ Α' 146), «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

3. Το από 29.12.86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 16/21.1.87, τεύχος Δ') και ειδικότερα το άρθρο 1, παρ. 1, σχετικά με την αρμοδιότητα επιβολής από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων, αναστολής εκδόσεως οικοδομικών αδειών.

4. Τη με αρ. 1759/93 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου, με την οποία εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57 της περιοχής 63.

5. Το με αρ. πρωτ. 10952/3.2.94 Δημαρχιακό έγγραφο και μετά τη συζήτηση που έγινε, αποφασίζει:

Την αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών για έξι (6) μήνες, στα Ο.Τ. 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57 της περιοχής 63, του εγκεκριμένου σχεδίου Αθηνών, που ορίζονται από τις οδούς Πειραιώς, Βουτάδων, Κων/πόλεως και Ιεράς Οδού, προκειμένου να μη μεταβληθεί η σημερινή πολεοδομική κατάσταση, έως ότου ολοκληρωθεί η διαδικασία τροποποίησης και εκδοθεί το σχετικό δ/γμα.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Αθηναίων.

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο Πρόεδρος
ΑΡΤΕΜΗΣ ΑΝΑΠΛΙΩΤΗΣ

ΠΕΙΡΑΙΩΣ

ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ

ΙΕΡΟΦΑΝΤΩΝ

ΙΑΚΧΟΥ ΟΔΟΣ

ΤΡΙΠΤΟΛΕΜΟΥ ΟΔΟΣ

Μ. ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

ΕΥΠΑΤΡΙΔΩΝ

ΕΥΜΟΛΠΙΔΩΝ

ΒΟΥΤΑΔΩΝ

ΠΕΡΣΕΦΟΝΗΣ

ΛΕΩΦ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ

ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ

Ο.Τ. 50 ΓΚΑΖΙ

Ο.Τ. 51 ΓΚΑΖΙ

Ο.Τ. 52

Ο.Τ. 53

Ο.Τ. 54

Ο.Τ. 55

Ο.Τ. 56

Ο.Τ. 57

Ο.Τ. 58

Ο.Τ. 59

Ο.Τ. 60

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 3

ΑΡ. ΣΧΕΔ.

ΘΕΜΑ ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΣΤΑ ΟΤ. 51-52-53-54-55-56-57 ΠΕΡ. 63 ΣΤΟ ΓΚΑΖΟΧΩΡΙ

ΚΛ. 1: 500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ | Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ | Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1477 (5)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημίωσης ρυμοτομηθέντων ακινήτων στο Λουτράκι.

Ο Δήμαρχος Λουτρακίου – Περαχώρας, γνωστοποιεί ότι:

Με το 46131/18.2.1994 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του γραφείου Παρακαταθηκών Κορίνθου εκ δρχ. 3.162.640 (τρία εκατομμύρια εκατόν εξήντα δύο χιλιάδες εξακόσιες σαράντα), κατετέθη από το Δήμο μας για αποζημίωση των (8) και (15) ιδιοκτησιών που ρυμοτομήθηκαν σύμφωνα με την 32/1974 πράξη αναλογισμού της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κορινθίας, της υπ' αριθμ. 21/1990 (2393/ΑΠ 35/1989) απόφασης Μονομελούς Πρωτοδικείου Κορίνθου περί καθορισμού τιμής μονάδος και της 380/1994 δήλωσης φόρου μεταβίβασης ακινήτου Δ.Ο.Υ. Κορίνθου.

Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν με δικαστική απόφαση.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λουτράκι, [illegible] Φεβρουαρίου 1994

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΓΙΩΤΑΚΗΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(6)

Στη 1712/30.6.93 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 3,930 στρεμ. στη θέση «Αμμούδι» Δήμου Φιλιατρών Νομού Μεσσηνίας που δημοσιεύθηκε στο Φ.Ε.Κ. 927/τ.Δ'/11.8.93 επέρχεται η εξής διόρθωση: Στο θέμα της απόφασης της αναδασωτέας έκτασης από το εσφαλμένο «3,930» τίθεται το σωστό «0,457».

(Από τη Νομαρχία Μεσσηνίας)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ